

PREISLISTE BETREUTES WOHNEN

im Adam-Wolff-Haus

Stand 01.07.2024

Mietpreise: Die Höhe des Mietpreises variiert je nach Größe der Wohnungen.

Bei allen Wohnungen des Adam-Wolff-Hauses beträgt der qm²-Preis 11,14 € .

Die Betriebskostenvorauszahlung ist kalkuliert mit derzeit ca. 1,50 € pro qm² für die Heizungs-und Wassererwärmung und Wasser sowie 2,50 € pro qm² für die sonstigen Betriebskosten und ist auf den vorgenannten Betrag gerundet.

Wohnung	qm ² - Wohnung	Kaltmiete €	Nebenkosten €	Pauschale € /Person incl. 19 % MwSt.	Gesamt Euro
1	54,67	609,02 €	220,00 €	142,00 €	971,02 €
2	53,83	599,67 €	220,00 €	142,00 €	961,67 €
3	54,25	604,35 €	220,00 €	142,00 €	966,35 €
4	54,23	604,12 €	220,00 €	142,00 €	966,12 €
5	73,28	816,34 €	300,00 €	142,00 €	1.258,34 €
6	75,99	846,53 €	300,00 €	142,00 €	1.288,53 €
7	82,29	884,62 €	330,00 €	142,00 €	1.356,62 €
8	54,67	609,02 €	220,00 €	142,00 €	971,02 €
9	53,86	600,00 €	220,00 €	142,00 €	962,00 €
10	54,26	604,46 €	220,00 €	142,00 €	966,46 €
11	54,23	604,12 €	220,00 €	142,00 €	966,12 €
12	55,62	619,61 €	220,00 €	142,00 €	981,61 €
13	55,86	622,28 €	220,00 €	142,00 €	984,28 €
14	89,52	962,34 €	360,00 €	142,00 €	1.464,34 €
15	54,67	609,02 €	220,00 €	142,00 €	971,02 €
16	53,85	599,89 €	220,00 €	142,00 €	961,89 €
17	54,26	604,46 €	220,00 €	142,00 €	966,46 €
18	54,23	604,12 €	220,00 €	142,00 €	966,12 €
19	55,62	619,61 €	220,00 €	142,00 €	981,61 €
20	55,86	622,28 €	220,00 €	142,00 €	984,28 €
21	67,26	749,28 €	270,00 €	142,00 €	1.161,28 €
22	52,11	580,51 €	220,00 €	142,00 €	942,51 €
23	50,89	566,91 €	220,00 €	142,00 €	928,91 €
24	51,12	569,48 €	220,00 €	142,00 €	931,48 €
25	51,39	572,48 €	220,00 €	142,00 €	934,48 €
26	77,50	863,35 €	300,00 €	142,00 €	1.305,35 €

* freie Wohnungen

bei 2-Personenbelegung (Servicepauschale 213,00 €)

bei 2-Personenbelegung (Nebenkostenpauschale plus 50 €)

Wohnen am Bethanien

Stand 01.07.2024

Mietpreise: Die Höhe des Mietpreises variiert je nach Größe der Wohnungen.

Bei allen Wohnungen am Bethanien beträgt der qm²-Preis 12,00 € .

Die Betriebskostenvorauszahlung ist kalkuliert mit derzeit ca. 1,50 € pro qm² für die Heizungs- und Wassererwärmung und Wasser sowie 2,50 € pro qm² für die sonstigen Betriebskosten und ist auf den vorgenannten Betrag gerundet.

Lfd. Nr.	Wohnung	qm ² - Wohnung	Kaltmiete €	Nebenkosten €	Pauschale €/Person incl. 19 % Mwst.	Gesamt Euro
3	EG	53,05	636,60 €	220,00 €	142,00 €	998,60 €
4	EG	61,12	733,44 €	250,00 €	142,00 €	1.125,44 €
5	EG	54,16	649,92 €	220,00 €	142,00 €	1.011,92 €
6	EG	61,12	733,44 €	250,00 €	142,00 €	1.125,44 €
7	OG	53,64	643,68 €	220,00 €	142,00 €	1.005,68 €
8	OG	61,74	740,88 €	250,00 €	142,00 €	1.132,88 €
10	OG	61,12	733,44 €	220,00 €	142,00 €	1.095,44 €

* freie Wohnungen

bei 2-Personenbelegung (Servicepauschale 213,00 €)

bei 2-Personenbelegung (Nebenkostenpauschale plus 50 €)